

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA VALEA VIILOR
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 32 /2018

privind aprobarea vânzării unui locuințe către actualul titular al contractului de închiriere familia Floca Ioan și Maria în temeiul Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația locuințe

Consiliul local al Comunei Valea Viilor , întrunit în ședința ordinară la data de 23.08.2018

Luând act de :

- Documentația întocmită de către expert Dipl.ing.Tiberiu Băeșiu privind evaluarea imobilului situat în comuna Valea Viilor , nr. 421;
- Cererea familiei Floca Ioan și Maria domiciliați în comuna Valea Viilor nr. 421, județ Sibiu prin care solicită cumpărarea imobilului , înscris în CF 100597 Valea Viilor (CF vechi 2395) , nr.top.44 și 45;
- avizul comisiilor A.B.C din cadrul Consiliului local Valea Viilor;

Tinând cont de faptul că imobilul nu a fost revendicat în baza Legii nr. 10/2001 , nu se află în litigiu , nu face obiectul legilor fondului funciar ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- art. 9 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a imobilelor cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului ;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) și alin. (5) lit.b) ; ale art. 45 alin. (1) și art. 115 alin.(1) lit.(b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator Dipl.ing.Tiberiu Băeșiu pentru imobil înscris în cartea funciara nr. 100597 Valea Viilor, top.44, 45 , suprafața teren de 1914 mp, situat în comuna Valea Viilor, nr.421, jud.Sibiu , chiriaș actual Floca Ioan și Maria. Raportul de evaluare constituie anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă vânzarea către chiriașul actual a locuinței situată administrativ în Comuna Valea Viilor nr.421 județ Sibiu înscris în CF 100597 Valea Viilor (CF vechi 2395), top. 44, 45, la prețul stabilit prin raportul de evaluare întocmit de evaluator Dipl.ing.Tiberiu Băeșiu, respectiv suma de 59.516 lei – construcția și 5,37 lei/mp - teren, în baza Legii nr.112/1995.

Art. 3- Primarul comunei Valea Viilor și serviciul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Valea Viilor, vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art.4- Prezenta hotărâre se comunica în mod obligatoriu , prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege și se aduce la cunoștința publică prin publicare .

Adoptată în Valea Viilor la data de 23.08.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
ȘOLDORFEAN VASILE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
VIȘA MIRELA VIORICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA VALEA VIILOR
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 33 /2018

privind aprobarea vânzării unui locuințe către actualul titular al contractului de închiriere familia Maghiary Imre Gyorgy în temeiul Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația locuințe

Consiliul local al Comunei Valea Viilor, întrunit în ședința ordinară la data de 23.08.2018;

Luând act de :

- Documentația întocmită de către expert Dipl.ing.Tiberiu Băeșiu privind evaluarea imobilului situat în comuna Valea Viilor, sat Motiș, str. Frasinului nr. 21, jud. Sibiu ;
- Cererea domnului Maghyari Imre Gyorgy domiciliat în comuna Valea Viilor, sat Motiș nr. 21, județ Sibiu prin care solicită cumpărarea imobilului, înscris în CF 100064 Valea Viilor (CF vechi 833 Motiș, nr.top.16/2;
- avizul comisiilor A.B.C din cadrul Consiliului local Valea Viilor;

Tinând cont de faptul că imobilul nu a fost revendicat în baza Legii nr. 10/2001, nu se află în litigiu, nu face obiectul legilor fondului funciar ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- art. 9 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a imobilelor cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului ;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) și alin. (5) lit.b) ; ale art. 45 alin. (1) și art. 115 alin.(1) lit.(b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator Dipl.ing.Tiberiu Băeșiu pentru imobil înscris în cartea funciara nr. 100064 Valea Viilor, top.16/2, suprafața teren de 429 mp, situat în comuna Valea Viilor, sat Motiș, str. Frasinului nr.21, jud.Sibiu, chiriaș actual Magyari Imre Gyorgy. Raportul de evaluare constituie anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă vânzarea către chiriașul actual a locuinței situată administrativ în Comuna Valea Viilor, sat Motiș, str. Frasinului nr.21 județ Sibiu înscris în CF 100064 Valea Viilor (CF vechi 833 Motiș), top. 16/2, la prețul stabilit prin raportul de evaluare întocmit de evaluator Dipl.ing.Tiberiu Băeșiu, respectiv suma de 63.984 lei – construcții și 4,32 lei/mp - teren, în baza Legii nr.112/1995.

Art. 3- Primarul comunei Valea Viilor și serviciul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Valea Viilor, vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art.4- Prezenta hotărâre se comunica în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege și se aduce la cunoștința publică prin publicare .

Adoptată în Valea Viilor la data de 23.08.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER, R
ȘOLDORFEAN VASILE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
VIȘA MIRELA VIORICA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Vișa Mirela Viorica.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA VALEA VIILOR

HOTĂRÂRE NR. 34 / 2018

privind rectificarea bugetului local pe trimestrul III 2018

CONSILIUL LOCAL AL comunei Valea Viilor, întrunit în ședința ordinară din data de 23 august 2018,

AVÂND ÎN VEDERE referatul nr. 1244/22 august 2018 întocmit de către compartimentul buget-finanțe-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Valea Viilor,

ÎN CONFORMITATE cu prevederile Legii nr.2/2018, Legea bugetului de stat pe anul 2018,

VĂZÂND avizul favorabil al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț,

ÎN TEMEIUL dispozițiilor art.36, alin. (2), lit."b" și alin.(4), lit."a", ale art.45, alin.(2), lit."a" și ale art.115, alin.1, lit."b" din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂSTE :

ART.1. Se validează dispoziția primarului comunei Valea Viilor nr.118/2018 privind rectificarea bugetului local pe trim.III 2018, prevăzută în anexa 1 .

ART.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul comunei Valea Viilor prin compartimentul de specialitate *buget-finanțe-contabilitate*.

Valea Viilor la 23 august 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SOLDORFEAN VASILE



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
VIȘA MIRELA VIORICA

Red./dact.A.M
Difuzat: 4 exemplare
1 la dosar ședință
1 Inst.Prefect
2 la Compartimentul buget-finanțe-contabilitate

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA VALEA VIILOR

DISPOZIȚIA NR. 118 /2018

PRIVIND RECTIFICAREA BUGETULUI LOCAL PE TRIMESTRUL III 2018

Primarul comunei Valea Viilor, Pinte Ilie Avram,

Având în vedere raportul cu nr.1205 /10.08.2018 întocmit de compartimentul contabilitate,

În conformitate cu dispozițiile art.49 alin.5 și 6 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, precum și a Legii nr.2/2018, Legea bugetului de stat pe anul 2018,

În temeiul dispozițiilor art.63 alin.1 lit.c, art.68, și art. 115, alin. 1, lit.a din Legea nr.215/2001, Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

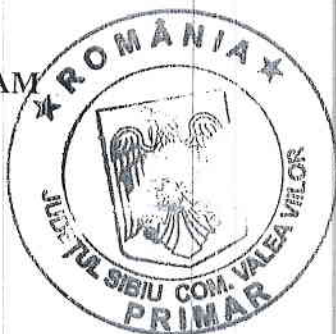
Art. 1 Se aprobă rectificarea bugetului local pe trim. III 2018 după cum urmează:

	Mii lei
VENITURI TOTAL.....	125
42.02.28 Subvenții primite din fondul de intervenție.....	125
CHELTUIELI TOTAL.....	125
84.02.03.01 Drumuri și poduri	125
20.20 reabilit.infrastruct.progr.inundații.....	125
51.02.01.03.20.01.09 Autorități publice materii și prest serv cu caract funct.....	-4
51.02.01.03.20.01.05 Autorități publice carburanți și lubrifianți.....	+4

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Valea Viilor prin compartimentul de specialitate *buget-finanțe-contabilitate*.

Data în Valea Viilor la 13.08.2018

PRIMAR,
PINTE ILIE AVRAM



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
VIȘA MIRELA VIORICA

[Handwritten signature]

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VALEA VIILOR

HOTĂRÂREA NR. 35 / 2018

privind implementarea proiectului „Dotare cabinet stomatologic – Complex Medico Social Valea Viilor „ în vederea depunerii proiectului pentru finanțare nerambursabilă în cadrul - PROGRAMULUI NAȚIONAL DE DEZVOLTARE RURALĂ 2014 – 2020 - MĂSURA M5/6B - INVESTIȚII ÎN INFRASTRUCTURA SOCIALĂ ȘI INTEGRAREA MINORITĂȚILOR LOCALE, din cadrul SDL GAL Podișul Mediașului ”

Consiliul Local al comunei Valea Viilor, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară la data de 23.08.2018.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- g) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - h) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - i) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - j) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - k) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - l) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:
- d) Raportul secretarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
 - e) proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Valea Viilor;
 - f) rapoartele comisiilor de specialitate a Consiliului Local A,B,C;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă realizarea și implementarea proiectului „Dotare cabinet stomatologic – complex *medico-social Valea Viilor* denumit în continuare Proiectul precum și necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției de care vor beneficia locuitorii comunei Valea Viilor .

Art. 2. (1) Cheltuielile aferente Proiectului se vor prevedea în bugetul local al Comunei Valea Viilor pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., astfel :

- valoarea totală a proiectului este de 22.200 euro fără TVA ;

din care cheltuieli eligibile de 19.900 euro fără TVA .

(2) –UAT Valea Viilor se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul proiectului .

Art.3.- Îndeplinirea prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Valea Viilor .

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

Adoptata la Valea Viilor la data de 23.08.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
ȘOLDORFEAN VASILE**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
VIȘA MIRELA VIORICA**